

## PAGAMENTO DELL'IMU OLTRE LA SCADENZA DEL 18 GIUGNO

In caso di omesso o parziale versamento dell'imposta municipale propria è possibile sanare la violazione effettuando, entro i termini di seguito specificati, un versamento comprensivo dell'imposta o maggiore imposta dovuta, della sanzione ridotta e degli interessi a tasso legale calcolati sui giorni di effettivo ritardo.

L'interesse da applicare è l'interesse al tasso legale pari al **2,5%** a decorrere dall'1.1.2012. Tali interessi sono calcolati sui giorni di ritardo che vanno dal giorno successivo alla scadenza fino al giorno di effettivo versamento.

La formula, da applicare per il calcolo dell'importo dovuto per ciascun codice tributo, è la seguente:

- imposta non versata x tasso legale x numero dei giorni di ritardo / 36.500.

Quindi se hai dimenticato di pagare, o non hai pagato correttamente l'IMU relativa alla prima rata dell'anno 2012 ti puoi ravvedere così come segue:

1. **ravvedimento "sprint"**, se il pagamento avviene dal primo giorno di ritardo fino al quattordicesimo (quindi per la prima rata dal 19/06/2012 al 03/07/2012) si pagherà una sanzione dello **0,2% per ogni giorno** di ritardo. Esempio: se il versamento viene effettuato dopo 3 giorni di ritardo (il 21/06/2012) si dovrà versare una sanzione dello 0,6% (0,2% per 3 giorni di ritardo) e si calcoleranno gli interessi pari al tasso legale con maturazione giorno per giorno.
2. **ravvedimento "breve"**, se il pagamento avviene dal 15° giorno fino al trentesimo giorno dalla scadenza, ovvero dal 04/07/2012 al 19/07/2012. Si dovrà pagare l'importo del tributo a cui si applicherà la sanzione del **3%** e si calcoleranno gli interessi pari al tasso legale con maturazione giorno per giorno.
3. **ravvedimento "lungo"**, se il pagamento viene effettuato oltre i 30 giorni, quindi dal 19/07/2012 per la prima rata, ma comunque entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno nel corso del quale è stata commessa la violazione, ovvero quando non è prevista la dichiarazione periodica, entro un anno dall'omissione o dall'errore, si dovrà pagare l'importo del tributo a cui si dovrà applicare la sanzione del **3,75%** e interessi pari al tasso legale con maturazione giorno per giorno.

### *Modalità di compilazione del modello F24*

Il versamento deve essere effettuato tramite il modello F24, barrando la casella relativa a "ravvedimento operoso" ed indicando l'importo totale comprensivo dell'imposta dovuta, delle sanzioni e degli interessi.

I codici tributo da utilizzare sono i seguenti:

- Abitazione principale e pertinenze: Codice IMU quota Comune: 3912
- Fabbricati rurali ad uso strumentali: Codice IMU quota Comune: 3913
- Aree fabbricabili: Codice IMU quota Comune: 3916 - Codice IMU quota Stato: 3917
- Altri fabbricati: Codice IMU quota Comune: 3918 - Codice IMU quota Stato: 3919