



UNIONE MONTANA DEI COMUNI **VALLI CHISONE E GERMANASCA**

Via Roma 22 - 10063 Perosa Argentina (To)

Tel.: 0121-802511 – Fax: 0121-802540

PEC: info@pec.unionevallichisonegermanasca.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO N°19

OGGETTO: ADOZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE STRUTTURALE DI ESCLUSIVO ADEGUAMENTO AL PAI INERENTE IL P.R.G. DEL CENTRO VAL CHISONE

L'anno duemilasedici, addì diciotto, del mese di novembre, alle ore 21:00, nella sala consiliare della sede di Perosa Argentina in Via Roma 22, si è riunito il Consiglio della Unione Montana dei Comuni Valli Chisone e Germanasca, convocato dal Presidente con avvisi scritti recapitati a norma di legge, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione nelle persone dei Signori Consiglieri:

Comune rappresentato	Consigliere	Presente
1. Porte	ZOGGIA Laura	Sì
2. Fenestrelle	PEGGIANI Enrico	No
3. Inverso Pinasca	ORSELLO Cristina Elisabetta	Sì
4. Massello	MICOL Willy	Sì
5. Perosa Argentina	GARAVELLO Andrea	Sì
6. Perrero	LEGER Riccardo	Sì
7. Pinasca	BONINO Igor Alessandro	Sì
8. Pomaretto	BREUSA Danilo	Sì
9. Prali	GRILL Franco	Sì
10. Pramollo	COSTANTIN Renzo	Sì
11. Roure	BOUC Carlo	Sì
12. Salza di Pinerolo	TRON Marino	Sì
13. San Germano Chisone	BOUNOUS Clara	No
14. Usseaux	FERRETTI Andrea	Sì
15. Villar Perosa	VENTRE Marco	No
16. Rapp. Minoranze (San Germano)	BERGERETTI Roberto	No
17. Rapp. Minoranze (Fenestrelle)	SPADACCINI Claretta	No
Totale Presenti:		12
Totale Assenti:		5

Assume la Presidenza il Presidente ZOGGIA Laura

Assiste alla seduta il Segretario, BURRELLO Giuseppe

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO

PREMESSO che:

- con atto costitutivo in data 25.06.2013 è stata costituita l'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca;
- lo Statuto dell'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca costituisce l'allegato "A" dell'Atto Costitutivo Rep. N. 381 del 25.06.2013 e con l'art. 6 l'Unione Montana esercita, in luogo e per conto di tutti i Comuni partecipanti le funzioni di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale;
- i Comuni di Perosa Argentina, Pomaretto, Fenestrelle, Roure costituenti la sub-area del centro Val Chisone, hanno delegato, ai sensi del p.to 4, art. 16 della L.R. 56/77 e s.m.i., la Comunità Montana Valli Chisone, Germanasca, Pellice e Pinerolese Pedemontano per tutti gli adempimenti connessi alla formazione, approvazione e pubblicazione della Variante strutturale di adeguamento al PAI;
- l'art. 89, 6° comma della L.R. n. 3/2013 (Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56), afferma la validità delle "funzioni di pianificazione urbanistica delegate dai Comuni alle Comunità Montane, così come esistenti prima dell'entrata in vigore della L.R. 11/2012";

RILEVATO che le deleghe di cui sopra sono state conferite con i seguenti provvedimenti:

- per il Comune di Perosa Argentina deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30/03/2010,
- per il Comune di Pomaretto deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 27/04/2010,
- per il Comune di Fenestrelle deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 30/03/2010;
- per il Comune di Roure deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 01/04/2010;

DATO ATTO che con Decreto del Commissario della Comunità Montana del Pinerolese n. 12 in data 03/06/2014, approvato con D.G.R. n. 37-2574 del 09/12/2015 veniva approvato il riparto che comprende la tabella 6.2.1 (servizi associati) ove è previsto, tra gli altri, il passaggio all'Unione Montana dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca del Servizio Urbanistico e cartografico ed adeguamento al PAI degli strumenti urbanistici vigenti;

RICORDATO che i suddetti Comuni sono dotati di P.R.G.C.M. approvato dalla Regione con D.G.R. n. 35 - 31170 del 20/12/93;

RICHIAMATE:

- la L.R. n. 1/2007 "Sperimentazione di nuove procedure per la formazione e l'approvazione delle varianti strutturali ai piani regolatori generali. Modifiche alla L.R. 05/17/1077, n. 56
- la L.R. n. 3/2013 "Modifiche alla L.R. 7/12/77, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia";

DATO ATTO che, in relazione a quanto contenuto all'art. 89 (Disposizioni transitorie) della predetta L.R. n. 3/2013, i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici e relative varianti, avviati e non ancora conclusi alla data di entrata in vigore della succitata L.R. n. 3/2013, "possono concludere il loro iter nel rispetto delle procedure disciplinate dalle disposizioni di cui dagli art. 15, 17, 31bis, 31ter, 40, 77 e 85 comma 5 della L.R. 56/77";

EVIDENZIATO che:

- con D.C.C.M. n. 19 in data 17/05/2010 è stato adottato il Documento Programmatico inerente l'adeguamento al PAI del P.R.G. della sub-area Centro Val Chisone;
-

- in data 12/07/2013 la Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste della Regione Piemonte si è espressa favorevolmente sul quadro del dissesto e sulla proposta di progetto preliminare;
- con D.C.C.M. n. 4 in data 31/03/2014 è stato adottato il Progetto Preliminare di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I., inerente il P.R.G. della sub-area Centro Val Chisone limitatamente per i comuni di Perosa Argentina , Pomaretto e Fenestrelle;
- con Decreto del Commissario Straordinario. n. 53/2014 del 18/12/2014 sono state adottate le controdeduzioni alle osservazioni ricevute in seguito alla pubblicazione del suddetto Progetto Preliminare;

RICORDATO che, in seguito alla convocazione delle previste Conferenze di Pianificazione (avvenute in data 23/02/2015, 16/04/2015 e 28/05/2015) ed in relazione ai rilievi ed alle osservazioni presentate in tale sede dalla Regione Piemonte e dalla Provincia di Torino, il Servizio Urbanistico della Comunità Montana, in collaborazione con i professionisti incaricati per gli aspetti idrogeologici, ha proceduto all’elaborazione del Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I., inerente il P.R.G. della sub-area Centro val Chisone limitatamente per i comuni di Perosa Argentina, Pomaretto e Fenestrelle;

DATO ATTO che sono stati accettati integralmente i pareri e le osservazioni formulate dalle suddette Conferenze di Pianificazione, come riportato nel documento “Risposte alle indicazioni emerse durante le conferenze di pianificazione”;

VISTI gli atti predisposti e costituiti dai seguenti elaborati:

- Elaborati urbanistici:

All. 1			Schema di relazione
All. 2			Pareri Direzioni Regionali
All. 3			Sintesi dei cronoprogrammi
All. 4			Risposte alle indicazioni emerse durante le conferenze di pianificazione
All. 5/6	Tav. n.	71 e,f	Schema di Piano – aggiornamento anno 2013
<i>Comune di Pomaretto</i>			
All. 7	Tav. n.	79	Azzonamento – aggiornamento anno 2015
All. 8			Schede e tabelle di zona – aggiornamento giugno 2015
All. 9	Tav. n.	93	Zone di recupero e sviluppi – aggiornamento anno 2012
<i>Comune di Perosa Argentina</i>			
All. 10 / 11	Tav. n.	78 a, b	Azzonamento – aggiornamento anno 2015
All. 12			Schede e tabelle di zona – aggiornamento giugno 2015
All. 13	Tav. n.	91	Sviluppi – aggiornamento anno 2012
<i>Comune di Fenestrelle</i>			
All. 14/15/16	Tav. n.	81 a, b, c	Azzonamento – aggiornamento anno 2015
All. 17			Schede e tabelle di zona – aggiornamento giugno 2015
All. 18	Tav. n.	92	Sviluppi – aggiornamento anno 2012

- Indagini idrauliche e geomorfologiche:

All. 19	Elab.	1	Relazione integrativa e di risposta alle prescrizioni
<i>Comune di Perosa Argentina</i>			
All. 20	Elab.	2.1	Carta geologico-strutturale
All. 21	Elab.	2.2	Carta geomorfologia e dei dissesti
All. 22	Elab.	2.3	Carta degli eventi alluvionali storici

All. 23	Elab.	2.4	Carta dei caratteri litotecnici ed idrogeologici
All. 24	Elab.	2.5	Carta dei fenomeni valanghivi (SIVA)
All. 25	Elab.	2.6	Carta delle acclività
All. 26	Elab.	2.7	Carta delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
All. 27	Elab.	2.8	Carta di sintesi dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica (base CTR)
All. 28	Elab.	2.9	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (base catastale/CTP)
All. 29	Elab.	2.10	Confronto tra lo stato di dissesto e le informazioni IFFI e PAI
All. 30	Elab.	2.11	Corografia PAI
All. 31	Elab.	2.12	Relazione
All. 32	Elab.	2.13	Schede conoidi
All. 33	Elab.	2.14	Schede tributari – Schede processi lungo la rete idrografica
All. 34	Elab.	2.15	Schede frane
All. 35	Elab.	2.16	Schede valanghe (SIVA)
All. 36	Elab.	2.17	Schede delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
All. 37	Elab.	2.18	Dati geognostici
All. 38	Elab.	2.19	Ricerca storica
All. 39	Elab.	2.20	Corografia ed individuazione bacini imbriferi e sottobacini
All. 40	Elab.	2.21	Planimetria di individuazione dei dissesti legati alla dinamica torrentizia e nodi critici
All. 41	Elab.	2.22	Relazione idraulica
All. 42	Elab.	2.23	Analisi delle previsioni urbanistiche
<i>Comune di Pomaretto</i>			
All. 43	Elab.	3.1	Carta geologico-strutturale
All. 44	Elab.	3.2	Carta geomorfologica e dei dissesti
All. 45	Elab.	3.3	Carta degli eventi alluvionali storici
All. 46	Elab.	3.4	Carta dei caratteri litotecnici ed idrogeologici
All. 47	Elab.	3.5	Carta delle acclività
All. 48	Elab.	3.6	Carta delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
All. 49	Elab.	3.7	Carta di sintesi dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica (base CTR)
All. 50	Elab.	3.8	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (base catastale/CTP)
All. 51	Elab.	3.9	Confronto tra lo stato di dissesto e le informazioni IFFI e PAI
All. 52	Elab.	3.10	Cartografia PAI
All. 53	Elab.	3.11	Relazione
All. 54	Elab.	3.12	Schede conoidi
All. 55	Elab.	3.13	Schede frane – Schede tributari
All. 56	Elab.	3.14	Schede delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
All. 57	Elab.	3.15	Dati geognostici – Pozzi muniti di stratigrafia
All. 58	Elab.	3.16	Ricerca storica
All. 59	Elab.	3.17	Corografia ed individuazione bacini imbriferi e sottobacini
All. 60	Elab.	3.18	Planimetria di individuazione dei dissesti legati alla dinamica torrentizia e nodi critici
All. 61	Elab.	3.19	Relazione idraulica
All. 62	Elab.	3.20	Analisi delle previsioni urbanistiche

<i>Comune di Fenestrelle</i>			
All. 63	Elab.	5.1	Carta geologico-strutturale
All. 64	Elab.	5.2	Carta geomorfologica e dei dissesti
All. 65	Elab.	5.3	Carta degli eventi alluvionali storici
All. 66	Elab.	5.4	Carta dei caratteri litotecnici ed idrogeologici
All. 67	Elab.	5.5	Carta dei fenomeni valanghivi (SIVA)
All. 68	Elab.	5.6	Carta delle acclività
All. 69	Elab.	5.7	Carta delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
All. 70	Elab.	5.8	Carta di sintesi dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica (base CTR)
All. 71	Elab.	5.9	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (base catastale/CTP)
All. 72	Elab.	5.10	Confronto tra lo stato di dissesto e le informazioni IFFI e PAI
All. 73	Elab.	5.11	Corografia PAI
All. 74	Elab.	5.12	relazione
All. 75	Elab.	5.13	Schede conoidi
All. 76	Elab.	5.14	Schede tributari – schede processi lungo la rete idrografica
All. 77	Elab.	5.15	Schede frane
All. 78	Elab.	5.16	Schede valanghe (SIVA)
All. 79	Elab.	5.17	Schede delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
All. 80	Elab.	5.18	Dati geognostici e pozzi muniti di stratigrafia
All. 81	Elab.	5.19	Ricerca storica - aggiornamenti
All. 82	Elab.	5.20	Corografia ed individuazione bacini imbriferi e sottobacini
All. 83	Elab.	5.21	Planimetria di individuazione dei dissesti legati alla dinamica torrentizia e nodi critici
All. 84	Elab.	5.22	Relazione idraulica
All. 85	Elab.	5.23	Analisi delle previsioni urbanistiche

RILEVATO che, essendo la variante di esclusivo adeguamento al PAI, essa risulta, così come previsto dalla vigente normativa, esclusa dalle procedure di Valutazione ambientale;

VISTI i seguenti atti:

- D.C.C. n. 10 in data 11/04/2016 del Comune di Perosa Argentina,
- D.C.C. n. 13 in data 31/03/2016 del Comune di Pomaretto,
- D.C.C. n. 04 in data 19/02/2016 del Comune di Fenestrelle,

con i quali si prende atto del documento di “Risposte alle indicazioni emerse durante le conferenze di pianificazione”, predisposto dagli uffici della Comunità Montana, dando altresì mandato al Presidente dell'Unione Montana dei comuni delle Valli Chisone e Germanasca per procedere all'approvazione del Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I.;

RICHIAMATA la necessità e l'urgenza di concludere l'iter di formazione della variante strutturale al P.R.G. di adeguamento al P.A.I, al fine di “integrare il quadro conoscitivo dei dissesti e definire le norme di tutela e uso del suolo (...) in coerenza con quanto disposto dagli articoli 9 e 18 comma 4 delle NdA del PAI”, così come ribadito dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 64-7417 del 7 aprile 2014 “Indirizzi procedurali e tecnici in materia di difesa del suolo e pianificazione urbanistica”;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione del Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I. inerente il P.R.G. della sub-area Cento val Chisone limitatamente per i comuni di Perosa Argentina, Pomaretto e Fenestrelle;

RICHIAMATE le deleghe in precedenza citate, in virtù delle quali l'Unione Montana dei comuni si sostituisce ai Comuni nella formazione, adozione e pubblicazione della presente variante allo strumento urbanistico;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con n. 11 voti favorevoli e n. 1 astenuto (Bouc Carlo) resi nelle forme di legge

DELIBERA

- di richiamare la premessa narrativa, quale parte integrante del presente atto;
 - di approvare il Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I., inerente il P.R.G. della sub-area Centro val Chisone, limitatamente per i comuni di Perosa Argentina, Pomaretto e Fenestrelle, costituito dagli elaborati in premessa richiamati;
 - di provvedere alla pubblicazione del Progetto Definitivo nei modi previsti dal dell'art. 31ter comma 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., nel testo vigente prima dell'entrata in vigore della L.R. n. 3/2013.
-

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to ZOGGIA Laura

IL SEGRETARIO
F.to BURRELLO Giuseppe

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, come previsto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, con decorrenza dal 01/12/2016

IL SEGRETARIO
F.to BURRELLO Giuseppe

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Perosa Argentina, _____

IL SEGRETARIO
BURRELLO Giuseppe

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

-] La presente deliberazione è immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, con decorrenza dal
-] La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 11/12/2016 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

IL SEGRETARIO
F.to BURRELLO Giuseppe
