

ISTANZA DI ATTESTATO DI IDONEITA' DELL'ALLOGGIO

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

Ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642 "Disciplina dell'imposta sul bollo", la domanda per il rilascio dell'attestato d'idoneità dell'alloggio deve essere redatta in bollo - da Euro 16,00 – da apporre esclusivamente sull'apposito modello predisposto dall'Amministrazione Comunale.

Alla domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

A1) "Scheda di rilevamento e dichiarazione" attestante la conformità ai requisiti igienico sanitari e di idoneità abitativa richiesti dalle vigenti disposizioni di legge e regolamenti, redatta e firmata da un tecnico abilitato e controfirmata dal richiedente e dal proprietario;

oppure in alternativa per le attestazioni successive relative allo stesso appartamento:

A2) Dichiarazione a firma di tecnico abilitato che "nulla è mutato" rispetto a quanto dichiarato in una precedente scheda di rilevamento e dichiarazione;

B) fotocopia di un documento d'identità o altro documento equipollente del richiedente, del beneficiario (se diverso dal richiedente) e del proprietario in corso di validità (articolo 35 del D.P.R. 445/2000);

C) a seconda dei casi: contratto di locazione/comodato registrato o comunicazione di assegnazione di alloggio di edilizia sociale o atto di proprietà o altro titolo;

D) planimetria conforme allo stato attuale firmata e timbrata dal tecnico;

E) eventuale elenco comproprietari/usufruttuari.

Le relazioni tecniche devono essere corredate delle dichiarazioni degli impianti elettrico e gas corredate dai relativi allegati.

Nel momento della presentazione dell'istanza verrà richiesto di presentare il permesso di soggiorno del richiedente extracomunitario, o qualora non ancora rilasciato, di qualunque altra documentazione idonea a dimostrare la regolare presenza sul territorio nazionale (in attuazione dell'art. 6 del T.U. sull'Immigrazione n. 286/1998, come modificato dalla legge 94/2009);

N.B. Si sottolinea che entro 30 giorni dalla data di compilazione e sottoscrizione della scheda di rilevamento tecnica deve essere presentata l'istanza di idoneità all'Ufficio Tecnico.

L'attestato va in marca da bollo da **euro 16.00** da presentare al ritiro.