



COMUNE DI POMARETTO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
UFFICIO SEGRETERIA DEL SINDACO

✉ Piazza della Libertà n. 1 – 10063 Pomaretto (TO)

☎ n. 0121-81241 - fax 0121-803719

e-mail pomaretto@ruparpiemonte.it pomaretto@cert.ruparpiemonte.it

sito: www.comune.pomaretto.to.it – www.pomaretto.to.gov.it

AVVISO

CONCESSIONE DI UN PREMIO PER INTERVENTI DI RIPRISTINO DI MURETTI A SECCO NEL COMUNE DI POMARETTO

1 – FINALITÀ

Il Comune di Pomaretto istituisce un bando a favore dei proprietari/conduttori degli appezzamenti siti all'interno del territorio comunale adibiti ad uso agricolo in coltura o in abbandono, con fondi derivanti dai “Piani di Manutenzione Ordinaria del Territorio (PMO) Scheda 10_002/17 Deliberazione Autorità d'Ambito Torinese – ATO3 (ODG 3 – 1/2003).

Il bando consiste nella erogazione di un importo a premio per coloro che svolgono interventi di:

1. demolizione e rifacimento dei muretti a secco di terrazzamenti in terreni agricoli, in attualità di coltura o recentemente abbandonate (con tipologia di copertura non costituente bosco ai sensi della vigente normativa)

2 - BENEFICIARI

Soggetti privati singoli o associati, consorzi, proprietari o che abbiano la disponibilità dei terreni oggetto degli interventi, anche tramite convenzioni, contratti o atti di delega.

3 - INTERVENTI AMMESSI

Sono ammissibili lavori di:

- ricostruzione di muretti crollati o in cattivo stato di stabilità. È compresa l'eventuale demolizione del muretto e la pulizia dell'area dalla vegetazione invadente. Il ripristino del muretto può avvenire a secco oppure utilizzando cemento non visibile esteriormente.

L'intervento deve avvenire in area non boscata, ad eccezione dei muretti direttamente prospicienti sentieri e strade di pubblico transito e senza l'eliminazione del bosco.

A tal fine si specifica che per bosco, ai sensi di legge si intende:

“si considerano bosco i terreni coperti da vegetazione forestale arborea associata o meno a quella arbustiva di origine naturale o artificiale, in qualsiasi stadio di sviluppo, Le suddette formazioni vegetali e i terreni su cui essi sorgono devono avere estensione non inferiore a 2.000 metri quadrati e larghezza media non inferiore a 20 metri e copertura non inferiore al 20 per cento, con misurazione effettuata dalla base esterna dei fusti.

La continuità e l'omogeneità della superficie boscata non è interrotta dai confini amministrativi o di proprietà o da superfici incluse di qualunque altra natura, di estensione inferiore ai 2.000 metri quadrati o di larghezza inferiore ai 20 metri misurata al piede delle piante di confine.

In ogni caso **non** sono ammessi:

- ripristino di muretti non realizzati con pietra locale a vista
- interventi in aree non agricole, ad eccezione dei muretti prospicienti sentieri o strade di pubblico transito

4 - CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ

Gli interventi devono essere effettuati nel territorio comunale di Pomaretto.

L'area interessata dagli interventi dovrà essere percorribile in maniera libera e gratuita e, quindi, non dovrà essere recintata né palinata con tabelle o cartelli di divieto di accesso.

I richiedenti non devono percepire alcun contributo da parte di Pubbliche Amministrazioni per il medesimo intervento e sollevano il Comune di Pomaretto da qualsiasi responsabilità nei confronti di terzi od Enti sia in relazione a quanto dichiarato sia per quanto riguarda l'eventuale attuazione degli interventi.

5- SPESA MASSIMA AMMISSIBILE - ENTITÀ DEL PREMIO

Il premio sarà pari ad un importo di:

€ 90/mq comprensivi del completo decespugliamento dell'area e delle eventuali forniture ed ogni onere necessario per ripristinare la completa efficienza dei muretti ed il consolidamento del versante.

In ogni caso l'importo complessivo del premio erogato non potrà superare la cifra di € 4.000,00

6 - ASSISTENZA TECNICA

Per gli interventi di cui all'art. 3 punti da 1 a 4 il Comune di Pomaretto mette a disposizione un tecnico che effettuerà un sopralluogo preventivo per definire tipologia ed entità dell'intervento, dando indicazioni sulla tipologia costruttiva dei muretti.

7- SCADENZE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le persone interessate a richiedere il premio dovranno presentare domanda in carta semplice, secondo il modello allegato, a mezzo lettera raccomandata A/R, al Comune di Pomaretto – Piazza della Libertà n.1 – 10063 Pomaretto oppure mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo pomaretto@cert.ruparpiemonte.it. Le domande potranno anche essere portate direttamente a mano entro e non oltre il **30 settembre 2020 ore 12,00** (per le domande spedite a mezzo posta farà fede il timbro dell'ufficio postale).

Sulla busta, o nell'oggetto della PEC, dovrà essere indicata, oltre al mittente, la dicitura: “Domanda di partecipazione al bando per rifacimento muretti a secco”.

Ogni richiedente potrà inserire in domanda anche più interventi non collegati ma richiedenti la stessa tipologia di intervento.

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, sulla tutela della privacy, la presentazione della domanda costituisce autorizzazione al trattamento dei dati personali e sensibili per fini istituzionali e per i procedimenti inerenti la domanda stessa.

8- SELEZIONE DELLE DOMANDE

Entro 60 giorni dal termine per la presentazione delle domande, il Comune di Pomaretto provvederà a verificare la congruità tecnica dei lavori per i quali è richiesto il premio, stralciando eventuali interventi ritenuti non ammissibili, a verificare le dichiarazioni rese e a stabilire l'ammissibilità o meno di ogni domanda.

La commissione esaminatrice delle richieste sarà composta da:

Responsabile Ufficio Tecnico Comunale

Assessore ai Lavori Pubblici

Tecnico incaricato dal Comune

La Commissione, previa convocazione dell'intestatario della richiesta, svolgerà un sopralluogo al fine di definire l'area interessata e la consistenza dell'intervento. All'atto del sopralluogo è obbligatoria la presenza del richiedente.

Al momento del sopralluogo deve essere garantita dal richiedente la completa accessibilità dell'area e la visibilità dei manufatti oggetto di intervento. Qualora ciò non sia possibile, la domanda verrà respinta.

La graduatoria verrà composta attribuendo un punteggio a seconda della tipologia di intervento secondo il seguente schema:

Parametro di valutazione	Punteggio
Muretto in area agricola in attualità di coltura	10
Muretto in area agricola abbandonata, non boscata	4
muretto prospiciente sentiero o strada di pubblico transito	8
Intervento maggiore di 10 mq	8
Intervento compreso tra i 5 e i 10 mq	2
Compartecipazione alla spesa. Interventi svolti senza richiesta di premio	2 punti ogni metro lineare di muretto ripristinato in più
	10 punti consorzio stabile
	5 punti domanda presentata da più di 5 proprietari
Intervento proposto da proprietari associati	2 punti domanda presentata da tre proprietari

A parità di punteggio si procederà all'assegnazione in ordine di arrivo delle domande

L'avvenuta ammissione della domanda con la quantificazione della spesa ammessa, del premio e del termine entro il quale dovranno essere terminati i lavori ed eventuali prescrizioni sarà comunicata in forma scritta ai richiedenti.

9 – ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

L'avvio effettivo di lavori dovrà avvenire in seguito a comunicazione all'Ufficio tecnico del Comune di Pomaretto. Tale comunicazione dovrà avvenire entro 2 mesi dalla comunicazione di avvenuta approvazione della richiesta

I lavori dovranno essere conclusi entro 90 giorni naturali consecutivi dal momento della comunicazione di inizio lavori. Potranno essere richieste proroghe motivate da condizioni metereologiche avverse.

I lavori potranno essere eseguiti in economia dai richiedenti (direttamente e con l'impiego prevalente di mezzi e attrezzature propri) o affidati a terzi senza che da questo ne derivi alcun onere a carico del Comune.

Nel corso dei lavori potranno essere svolti dal personale dell'Ufficio tecnico del Comune di Pomaretto o da parte del tecnico incaricato sopralluoghi in loco per verificare la corretta attuazione degli interventi.

10 – RENDICONTAZIONE ED EROGAZIONE DEL PREMIO

Entro 30 giorni dal termine degli interventi i beneficiari devono presentare al Comune di Pomaretto la comunicazione di fine lavori, con la richiesta di verifica degli stessi e della liquidazione del premio.

L'erogazione del premio avverrà a seguito di verifica sulla corretta realizzazione dei lavori.

Il controllo finale sarà eseguito, previo sopralluogo in loco, dal personale dell'Ufficio tecnico del Comune di Pomaretto e dal tecnico incaricato alla presenza dei beneficiari, che accerteranno l'effettiva realizzazione degli interventi, anche riguardo l'estensione della superficie, nonché la congruenza dell'eventuale documentazione presentata per la liquidazione e delle dichiarazioni fatte. L'esito del sopralluogo e della verifica nel suo complesso risulterà da un apposito verbale.

Non è prevista la concessione di anticipazioni e di acconti.

La liquidazione del contributo potrà avvenire esclusivamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale.

11- MODULO PER LA DOMANDA E INFORMAZIONI

Il modulo per la domanda e copia del presente Avviso sono disponibili presso gli uffici del Comune di Pomaretto

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Arch. Casetta, presso il Comune di Pomaretto, telefono 0121 81241, e-mail pomaretto@ruparpiemonte.it o Dott. Andrea Ighina, telefono 3403587481, e-mail anighina@tin.it.

Pomaretto, 1° settembre 2020